

Gifhorn, 03.06.2023

## **Erschließungsgesellschaft der Sparkasse Celle-Gifhorn-Wolfsburg mit Spatenstich 37 attraktive Baugrundstücke in Jembke**



Jetzt geht es richtig los: Lars Riemenschneider (v.l.), Simone Heinz mit Christoph Treichel und Indra Weiß beim obligatorischen Spatenstich.

Die Erschließungsgesellschaft (ESG) der Sparkasse Celle-Gifhorn-Wolfsburg startet mit ihren Partnern den Baubeginn des II. Bauabschnittes in Jembke. Insgesamt stehen 37 Bauplätze zwischen 601 m<sup>2</sup> und 770 m<sup>2</sup> bereit, um künftig in attraktiver Lage der ideale Platz für das Einfamilien- oder Doppelhaus zu sein.

Ein Ort mit Tradition und idealer Anbindung: Die erste Erwähnung des Ortes datiert aus dem Jahr 844. Jembke liegt vor den Toren Wolfsburgs und ist Teil der Samtgemeinde Boldecker Land. Der Ort bietet eine sehr gute Infrastruktur und verfügt neben einem Kindergarten sowie einer Grundschule ebenfalls über einen Lebensmitteleinzelhandel sowie eine Apotheke. Ein buntes und abwechslungsreiches Vereinsleben rundet die Dorfgemeinschaft ab.

Das nächste Etappenziel vor Augen: „Gemeinsam mit der Gemeinde gehen wir transparent und Schritt für Schritt voran. Hierzu gehörten auch zwei Informationsveranstaltungen für Interessierte, die wir im örtlichen Schützenhaus

durchführen konnten. Über 80 Besucherinnen und Besucher zeugen vom großen Interesse an diesem Angebot. Es freut mich sehr, dass wir mit dem Spatenstich nun einen weiteren Meilenstein erreicht haben“, so Christoph Treichel, Geschäftsführer der ESG. Neben Christoph Treichel nahmen Indra Weiß, Referentin der ESG, sowie Immobilienmaklerin Simone Heinz und Bürgermeister Lars Riemenschneider die Spaten und Schaufeln in die Hand. „Es freut mich persönlich sehr, dass wir mit der Erschließungsgesellschaft der Sparkasse eine erfahrene und kompetente Partnerin an der Seite haben. Wir tauschen uns auf Augenhöhe aus und entwickeln gemeinsam ein für Jembke passendes Zukunftsbild. Jetzt geht es richtig los“, so Riemenschneider.

Interessierte können sich direkt per E-Mail an [Immobilienvermarktung@sparkasse-cgw.de](mailto:Immobilienvermarktung@sparkasse-cgw.de) wenden oder sich auf der Internetseite der Erschließungsgesellschaft CGW ([www.erschliessung-cgw.de](http://www.erschliessung-cgw.de)) informieren.

Die Erschließungsgesellschaft der Sparkasse Celle-Gifhorn-Wolfsburg schenkt brachliegenden Gebäuden und Flächen eine Zukunft und schafft neue Lebens- und Wohnräume. Effektives und sinnvolles Umgehen mit den jeweiligen Gegebenheiten, sowie nachhaltiges, umweltbewusstes und verantwortungsvolles Agieren ist der Erschließungsgesellschaft CGW dabei besonders wichtig.

**Kontakt:**

Eike Fromhage  
Sparkasse Celle-Gifhorn-Wolfsburg  
Kommunikation und Marketing  
Nordhoffstraße 1 | 38518 Gifhorn  
[eike.fromhage@sparkasse-cgw.de](mailto:eike.fromhage@sparkasse-cgw.de)